

Bostadsrättsföreningen Sättra Ängs nyhetsbrev – nr 2 november 2023

Hej medlemmar

Här styrelsens andra nyhetsbrev för november 2023 om vad som händer och sker.

Avgifter 2024

Styrelsen har beslutat om avgiftshöjning fr o m 2024-02-01 med 10 % på lägenheter, 5 % på parkering/garage och 5 % på extra förråd.

Bredband/TV

Idag debiteras varje lägenhetsinnehavare 132:- /månad för bredband/TV. Denna avgift har vad jag förstått legat still, trots att föreningens avgift till Telia gått upp. Föreningens avgift till Telia är idag 239:-/månad och fr o m 1 januari 2024 är avgiften 255:-/månad och lägenhet.

Fr o m den 1 januari 2024 höjs avgiften för bredband/TV på på avin till 255 kr/månad och lägenhet.

Brandsäkerhet

Nu är mörkret här och vi tänder levande ljus. Var aktsam och försiktig.

Vid ev. brand i lägenheten håll ytterdörren stängd och stanna inne. Ring 112.

Kontrollera brandvarnare och ha gärna en lättillgänglig brandfilt för att kunna kväva mindre brand.

Informations-/medlemsmöte tisdagen den 5 december kl 18.30

Välkommen till föreningslokalen för information kring ekonomi och budget 2024 samt förstås möjlighet att ställa frågor till styrelsen.

Sophämtning

Kommunen höjer avfallstaxan nästa år med 18 % vilket medför att föreningens kostnad förväntas öka från ca 800 000 i år till ca 950 000 nästa. Det är dock en kostnad som vi i viss mån kan påverka genom att sortera ut matavfallet ur soppsäsen.

För hushållssopor som vi lägger i plastpåse och kastar i grå soptunna betalar vi 4,80 kr/kg.

För organiskt avfall som apelsinskal, ostkanter övriga matrester, hushållspapper, kaffesump etc som sorteras ut och läggs i brun papperspåse i brun tunna betalar vi noll.

Tätning av fönster

Är ni intresserade av att på egen bekostnad få hjälp med fönstertätning så hör av er till Delagott som samordnar.

Kontaktuppgifter samt äldre information i punktform, se sista sidan.

Vänliga hälsningar

Styrelsen Brf Sättra Äng
Carina
ordförande
0708 305 925

Kontaktuppgifter samt äldre information:

Akuta jourärenden

WIAB - 08-80 16 28

App

Föreningen har en app "Delagott" där styrelsen ger snabb och kortfattad information. Meddela mejladress till info@delagott.se för inloggningsuppgifter.

Extra förråd

Extra förråd finns att hyra både på Gula och Röda sidan. Hör av dig till Delagott vid intresse.

Fastighetsförvaltaren Delagott kontaktas vid:

- felanmälan
- problem med vatten, värme, lukt etc
- beställa nyckelbricka
- kod till digital bokning av tvättstuga
- hyra föreningslokalen
- svar på frågor kring hyres-/avgiftsavi
- garage/p-plats
- medlemskap i gym

www.delagott.se

info@delagott.se

08 55 11 05 00

Funderingar att gå med i styrelsen, kontakta:

valberedningen@brfsatraang.se

Gym

Vill du titta in i gymmet? Hör av dig till någon i styrelsen för visning.

Gymmet är öppet alla dagar mellan kl. 06-22, dock stängt vid bokade tillställningar i föreningslokalen.

Priset är 50:-/månad och hushåll, anmäl medlemskap till

info@delagott.se

**Problem med bredband, telefoni eller digital tv**

Ring Telia - 90200

Router/TV-puck

Ny router och TV-puck finns för avhämtning. Fastighetsskötaren Pär hjälper till när han finns på plats i området, kontakta Delagott.

Styrelsen

Välkommen att kontakta styrelsen om du har synpunkter eller frågor som rör föreningen. Enklaste vägen för kommunikation är att mejla;

styrelsen@brfsatraang.se

alt. brevlåda, Sätträängsvägen 134, vid miljöstugan