Bostadsrättsföreningen
SÄTRA ÄNG

Bostadsrättsföreningen Sätra Ängs nyhetsbrev – nr 7 augusti 2024

Hej medlemmar
Sommaren är inte riktigt slut ännu, nu väntar skolstart, kräftor och mörka, ljumma sensommarkvällar. En underbar tid om ni frågar mig! Styrelsen drar igång arbetet på riktigt och vi har haft vårt första styrelsemöte.

För att styrelsen ska bli samkörd och de nya ska komma in bra i arbetet har vi om ett par veckor en heldags kick-off. Brukar vara ett bra sätt att starta vårt verksamhetsår på.

Här kommer några informationspunkter, en del nya och några gamla som påminnelse.

Andrahandsuthyrning
Styrelsen försöker ha koll på olika websidor och har noterat att det ev kan finnas lägenheter i vår förening för uthyrning. Vi påminner om att tillstånd från styrelsen krävs och att det medges endast för arbete/studier på annan ort och provboende med sambo. Korttidsuthyrning som Airbnb eller liknande medges ej.

Element/radiator
Håll koll på elementen. Titta efter ev rost och läckage och hör av er till Delagott om något ser konstigt ut.

Fd förskolelokalen
Vi beklagar att ombyggnadsarbetena dragit ut på tiden och att det fortfarande är byggarbetsplats. Entreprenören har drabbats av vissa leveransförseningar och styrelsen har tät kontakt och gör vad vi kan för att skynda på arbetet.

Kalendarium 2024
Container 12-13 oktober
Informationsmöte 10 december

Miljöstugor/soprum
Tänk på att det är vi själva som betalar för bortforsling och städning av soprummen. Våga fråga om någon okänd vill smita in när dörren står öppen.

Parkering 2-hjulingar
På MC-parkering vid miljöstugan Sätraängsvägen 122 står två fordon, MC/moped, parkerade. På grund av markarbeten i anslutning till fd förskolan måste dessa flyttas och vi

Bostadsrättsföreningen
SÄTRA ÄNG

ber ägarna till dessa höra av sig. Föreningen undersöker var alternativ MC-parkering kan ordnas.

Restaurang Pelligrini
Ombyggnadsarbeten/renovering av lokalen pågår för fullt. Vi räknar med och hoppas att vi i slutet av september har en trevlig kvarterskrog att träffas i.

Trädgårdsintresserad?
Styrelsen efterlyser er med trädgårdsintresse. Vill du vara med och sköta om föreningens utemiljö och växter?
Tanken är att bilda en trädgårdsgrupp som ses vid några tillfällen per säsong för att göra enklare trädgårdsarbete, både för att det är roligt och trevligt och för att vi på så sätt även kan hålla nere föreningens kostnader.

Alla som vill är välkomna att delta efter förmåga. Det behöver inte innebära tungt jobb och inga förkunskaper krävs. På att göra-listan står bland annat plantering av en ny rabatt, flytt av växter, att klippa rotskott på trädstammar och att olja in bänkar. Ni som vill delta får självklart också komma med förslag. Föreningen tillhandahåller verktyg och material.
Anmäl ditt intresse till styrelsen@satraang.se så återkommer vi.

Kontaktuppgifter samt äldre information i punktform, se nästa sida.

Vi önskar en fortsatt fin sensommar

Styrelsen i Brf Sätra Äng
gm Carina Erlandsson, ordförande
0708 305 925

Bostadsrättsföreningen
SÄTRA ÄNG

Kontaktuppgifter samt äldre information:

Akuta jourärenden
WIAB - 08-80 16 28

App
Föreningen har en app ”Delagott” där styrelsen ger snabb och kortfattad information.
Meddela mejladress till info@delagott.se för inloggningsuppgifter.

Extra förråd
Extra förråd finns att hyra både på Gula och Röda sidan. Hör av dig till Delagott vid intresse.

Fastighetsförvaltaren Delagott kontaktas vid:
- felanmälan
- problem med vatten, värme, lukt etc
- beställa nyckeltagg
- kod till digital bokning av tvättstuga
- hyra föreningslokalen
- svar på frågor kring hyres-/avgiftsavi
- garage/p-plats
- medlemskap i gym

www.delagott.se
info@delagott.se
08 55 11 05 00

Funderingar att gå med i styrelsen, kontakta:
valberedningen@brfsatraang.se

Gym
Vill du titta in i gymmet? Hör av dig till Delagott.
Gymmet är öppet alla dagar mellan kl. 06-22, dock stängt vid bokade tillställningar i föreningslokalen.
Priset är 50:-/månad och hushåll, anmäl medlemskap till
info@delagott.se

Problem med bredband, telefoni eller digital tv
Ring Telia - 90200
Router/TV-puck
Ny router och TV-puck finns för avhämtning. Fastighetsskötaren Pär hjälper till när han finns på plats i området, kontakta Delagott.

Bostadsrättsföreningen
SÄTRA ÄNG

Skräp och bråte
Det är av flera skäl absolut förbjudet att dumpa skräp och bråte i källargångar, cykelrum och andra allmänna utrymmen.
Föreningen ställer upp container två gånger om året, i övrigt hänvisas till Hagbytippen i Täby samt kommunens mobila återvinningscentral.

Hagby återvinningscentral
https://www.sorab.se/start/hushall/vara-anlaggningar/hagby-avc-taby/

Mobila återvinningscentralen
https://www.danderyd.se/contentassets/75d39a94b394498ca68ae69946a182c4/schema-2024-senate-att-publicera.pdf

Sortera ut matavfallet
Vi kan påverka föreningens kostnader för avfall genom att sortera ut matavfallet ur soppåsen.

För hushållssopor som vi lägger i plastpåse och kastar i grå soptunna betalar vi 4,80 kr/kg.
För organiskt avfall som apelsinskal, matrester, hushållspapper, kaffesump etc som sorteras ut och läggs i brun papperspåse i brun tunna betalar vi noll.

Styrelsen
Välkommen att kontakta styrelsen om du har synpunkter eller frågor som rör föreningen.
Enklaste vägen för kommunikation är att mejla;
styrelsen@brfsatraang.se
alt. brevlåda, Sätraängsvägen 134, vid miljöstugan