

Brf Sättra Ängs Nyhetsbrev - februari 2026

Vargavintern biter sig fast och våra gamla hus har här och där svårt att hålla kylan borta. Värmesystemen orkar inte riktigt, husen är byggda i början på 1950-talet med dåtidens isolering och värme kan läcka ut.

Projektet med ventilbyten på Röda sidan pågår alltjämt. Hos många har man sett påtaglig förbättring men tyvärr inte överallt. Indoor jobbar fortfarande och förhoppningsvis får vi ett bra recept på vad vi kan göra ytterligare när allt jobb är avslutat.

Väderprognosen visar att temperaturen kommer ligga på stadiga 8-10 grader kallt, nu går oljebrännaren på Röda sidan. Den klarar att skicka ut varmare vatten än vad bergvärmen ger.

Vi uppmanar er i lägenheter som fortfarande inte når upp till 20 grader att anmäla till Delagott via länken. Vi kommer tillsammans med Delagott och Indoor punktmarkera dessa och ta fram en åtgärdsplan.

<https://www.delagott.se/felanmalan>

Nedan några nya och påminnande informationspunkter.

Eventuella synpunkter och frågor tar vi gärna emot per mej, styrelsen@brfsatraang.se

Hälsningar

Styrelsen

gm Carina, 0708 305 925

Appen

Styrelsen vill begränsa den formella informationskanalen till appen "Delagott Förvaltning" samt hemsidan. I varje trapphus finns anslag med instruktion hur du går tillväga för att ladda ner appen. Har du problem så hör av dig så löser vi det.

Avlopp

Vi har den senaste tiden dessvärre drabbats av några avloppsstopp. Varje stopp medför mycket omfattande sanering och medföljande höga kostnader.

Vid kontroll har vi funnit att trolig orsak har varit att främmande föremål spolats ner i toaletter. ***Vi påminner om att det endast är toalettpapper, kiss och bajs som får spolats ner, det är bara toalettpapper som är tillverkat för att lösas upp snabbt.*** Tops, näsdukar, hushållspapper, sanitetsprodukter, bomullstussar och våtservetter som används för tvätt av bebisar och smink och liknande får inte spolats ner i toaletten. Vi uppmanar också till att inte hänga doftblock i toalettstolen.

Bommen Gula sidan

Bommen på Gula sidan för att minimera olovlig bilkörning på gården är på plats. Den kommer hållas låst och öppnas av boende med nyckeln som går till källar- och vindskorridorer.

Gym/föreningslokal

Gymmet är öppet för träning. Lokalen har vissa brister, finns t ex ingen toalett och heller ingen bastu/dusch. Det finns plats för fler träningsvilliga! Anmäl medlemskap till Delagott så kudas nyckelbrickan för tillträde. Kostar 50 kr/månad och hushåll.

Om du ser att någon förstört, rört till eller på annat sätt saboterat i lokalen så anmäl gärna med notering om datum och klockslag.

Kalendarium våren 2026

Städdag lördag den 9 maj

Container 9-10 maj

Rökning

Tänk på att rök påverkar omgivningen. Vi ber rökarna visa hänsyn och omtanke genom att inte röka precis utanför porten och i övrigt tänka på att minimera risken för att grannar störs.

Sushibaren

Sushin är stängd och lokalen återlämnad till föreningen. Styrelsen tittar på alternativ användning och ny hyresgäst.