

Sättraängs Bostadsrättsförenings Nyhetsbrev nr 4, juni/juli 2018

Hej,

Här kommer senaste informationen från Styrelsen.

Lite nytt om styrelsen: nya medlemmar, utbildning, och nytt ansvarsområde:

Den 20 maj var en fullspäckad söndag för oss i styrelsen: bolagsstämma, konstituerande styrelsemöte, men även utbildning! Vi gick igenom, tillsammans med adv. Lars Biertz, allt som har med styrelsens ansvar samt juridik och ekonomi för bostadsrättsföreningar.

Vi önskar välkomna till 2 nya styrelsemedlemmar, Patrik Finn och Annika Wahlberg! Patrik kommer att hjälpa till med utemiljön, och Annika hjälper till med ekonomin. Vi passar på att varmt tacka Joakim Tallbrink och Johan Haasum för deras insatser under förra året. Grymt jobbat!

Anna-Karin Björk tar över ansvaret för både brand och allmän säkerhet i vår Brf. Om ni noterar något som utgör en risk för boende – halka, trasig dörr, brandfara, skall du kontakta både info@storholmen.se och anna.karin.bjork@brfsatraang.se

Värme:

Värmeproblemet har vi brottats med i en lång tid nu. Styrelsen har därför skapat en arbetsgrupp samt anlitat en energikonsult som nu går igenom både värme och OVK. Konsulten kommer att koordinera allt arbete och åtgärder, så vi får det varmt och mysigt under vintern!

Utemiljö:

Utemiljöarbetet kommer att fortsätta under sommaren, men inte bara på den röda sidan. Den gula sidan kommer även att piffas upp med fina växter, en bänk där man kan sitta och fundera, och annat smått och gott.

Vi vill även påminna att det är förbjudet att köra upp bilar på gräsmattan!

Renovering av Förskolan:

I sommar planerar vi underhåll av fastigheten där förskolan är. Fasaden, yttertak och fönster är planerat och förhoppningen är att hinna med detta när förskolan håller stängt i juli.

Skadedjur:

På grund av råttor, som flera boende har uppmärksammat, är det nu förbjudet att mata fåglar. Vi har noterat fågelmatstationer i området, och då dessa lämnar frö och nötter på marken, trots att de är uppsatta, skall dessa tas bort av vederbörlige boende. Om detta inte utförs kommer dessa tas bort och lagras, och kvitteras ut mot en avgift.

Eldning:

På grund av den varma och torra våren (ingen kan väl klaga på det fina vädret) så är det extra viktigt att ni som använder grillarna har vatten i närheten, och att ni släcker kolet efter användning.

Skräp och störningar:

Det har inkommit klagomål om fimpar, burkar och annat skräp på marken, bl.a. utanför portar. Vänligen använd askkopp, eller släng fimpar i soptunnan. Släng inget som andra plockar upp efter Dig! Ta hand om vår fina Brf och mark.

Till dig som röker vill vi påminna att det kan bli väldigt störande för andra boende. Speciellt när det är varmt ute och du röker på balkongen är det många som drabbas av din rök på sin egen balkong eller via öppna fönster. Ta hänsyn till lappar, skyltar och dylikt, och ta en sväng lite längre bort om du måste röka och befinner dig nära öppna fönster.

Gästlägenheten:

Styrelsen överväger att sälja lägenheten efter sommaren. Till dess går det bra att hyra den i upp till en vecka. Vi återkommer med mer information om eventuell försäljning när detta är läge. Kontakta Storholmen för att boka lägenheten: info@storholmen.se

Avier från HSB:

HSB har felaktigt skickat ut avgiftsavier. Ni skall bortse från dessa! Om ni redan har betalat, vänligen kontakta HSB direkt.

Vem ska man kontakta...?

När något är trasigt och du vill göra en felanmälan: info@storholmen.se

Har du problem med vatten, värme, lukt, ventilation etc: info@storholmen.se

Du vill beställa ny tagg: info@storholmen.se

Du vill ändra namn på brevlådan/porttavlan/porttelefonen: info@storholmen.se

För kod till tvättstugebokning via app eller internet: info@storholmen.se

Du har frågor kring din avgiftsavi/hyresavi: info@storholmen.se

Du vill renovera din lägenhet, beställ blankett: info@storholmen.se OBS! Blanketten finner du också på föreningens nya hemsida under För Medlemmar > Bygga och renovera > Hur får du tillstånd?

Du vill hyra ut din lägenhet i andra hand, beställ blankett: info@storholmen.se OBS! Blanketten finner du också på föreningens nya hemsida under För Medlemmar > Andrahandsupplåtelse

Du vill hyra garage- eller p-plats för bil, motorcykel eller moped: info@storholmen.se

Problem med bredband, telefoni eller digital tv, eller vi ha hjälp med den nya utrustningen, kontakta Telia på 90200.

Övriga frågor och funderingar: styrelsen@brfsatraang.se

Med önskan om en riktigt härlig sommar!

Styrelsen

styrelsen@brfsatraang.se eller Mobil 070-0906442 (här kan du lämna meddelande)

Brevlåda Ugglebacken 7 (gaveln)