

Protokoll fört vid extra föreningsstämma i Bostadsrättsföreningen Sätra Äng

Tid: 2020-02-20 kl 19.50-20.45
Ort: Danderyd
Plats: Sätraängsvägen 136

§ 1 Stämmans öppnande

Mats Fredholm öppnade stämman och hälsade alla välkomna.

§ 2 Val av ordförande vid stämman

Stämman beslutade att välja Mats Fredholm till ordförande på stämman.

§ 3 Anmälan av stämмоordförandens val av sekreterare

Det noteras att stämмоordföranden har valt Katarina Biertz till protokollförare för stämman.

§ 4 Godkännande av röstlängd

Stämman beslutade att fastställa röstlängden. Det noteras att 54 röstberättigande var närvarande varav 10 företräddes med fullmakt, bilaga 1.

5 § Fastställande av dagordningen

Stämman beslutade att godkänna dagordningen med tillägg av punkten 7 om närvarorätt.

6 § Val av två justeringsmän samt val av två rösträknare

Stämman beslutade att utse Stefano Ciotti och Anna-Karin Björk till justerare och rösträknare.

7 § Frågan om närvarorätt vid stämman

Stämman beslutade att samtliga närvarande utomstående personer får närvara på årsstämman utan rösträtt.

8 § Frågan om kallelse behörigen skett

Stämman förklarar sig behörigen kallad.

9 § Tillägg till stadgarna § 17

Stämman beslutade med majoritet att anta den föreslagna ändringen av stadgarna i enlighet med bilaga 2. Det är första beslutet.

10 § Fönsterbyte

Stämman beslutade att ge styrelsen i uppdrag att utreda behov av fönsterbyte kontra renovering av fönster, undersöka kostnader för fönsterbyte samt inkomma med förslag till val av fönsterbyte och finansiering.

11 § Ugglebacken 1 panncentralen

En sluten votering begärdes. Det antecknades att 40 röstberättigade röstade ja till styrelsens förslag, 12 röstade nej och det fanns 2 blanka röster.

Kvalificerad majorit av stämman beslutade därmed att ge styrelsen i uppdrag att omvandla panncentralen till tre bostadsrättslägenheter och om så erfordras att uppdatera den ekonomiska planen.

12 § Stämmans avslutande

Ordföranden förklarade stämman avslutad.

Protokollförare



Katarina Biertz

Ordförande



Mats Fredholm

Justerare



Anna-Karin Björk

Justerare



Stefano Ciotti