

Bostadsrättsföreningen Sättra Ängs nyhetsbrev - september 2021

Hej
Här kommer senaste nytt från styrelsen!

Varmvatten Gula sidan

Äntligen är varmvattensystemet på Gula sidan på plats, detta ska säkra bättre tillförsel än tidigare. Tyvärr dröjer det ännu en tid innan allt är på plats.

Pannrummet har vattenskador och måste repareras, under tiden står varmvattenberedare i soprummet. Värmepumparna ska också bytas ut och flyttas in till pannrummet. Allt arbete beräknas vara färdigt slutet av september.

Vi uppmanar alla att vara sparsamma med varmvattnet, vi ber er också ha tålamod om det bara kommer ljummet vatten ur kranarna. Om vi inte spolrar i onödan tar det några timmar innan det är riktigt varmt igen.

Återladdningsstation Röda sidan

Styrelsen har under sommaren arbetat med att lokalisera anledningen till det störande bullret samt haft dialog med leverantören. För att slippa störningar är effekten nedskruvad och monteringen av stationen och fläktbladen undersöks.

Fjärrvärmebyrån

Samarbetet är avslutat då deras uppdrag gällande både Gula och Röda sidan är avslutat.

Arbetsgrupper

Påminner om arbetsgrupperna som driver frågor enligt nedan och möjligheten att delta i arbetet.

Ansvarig i styrelsen enligt nedan:

Johan	Arbetsgruppen el- och teknik (solenergi)
Anna-Karin och Amanda	-"- säkerhet och risker, fn vilande
Mats och Antonia	-"- utemiljö

Vi välkomnar alla som är intresserade av att hjälpa till och utveckla vår förening. Kontakta styrelsen@brfsatraang.se om du vill jobba i en eller flera arbetsgrupper.

Gym

Styrelsen fortsätter utreda möjligheterna att inrätta ett gym. Ännu finns inga detaljer att rapportera om men vi informerar löpande kring detta. Förmodligen kommer en del av föreningslokalen att avsättas för detta.

Utemiljö

Planering för en övergripande översyn av vår utemiljö pågår. I denna ingår bl a planteringar, belysning, grillplatser och papperskorgar.

Vi påminner om att boende med uteplatser inte får nyttja föreningens mark och att eventuella arrangemang på denna ska vara återställda senast före oktober månad, så att vi kan påbörja arbetena.

Trivselregler

En genomgång och uppdatering har påbörjats. Publiceras på hemsidan så snart de är klara.

Ny kommunikationskanal

Styrelsen har beslutat att köpa in en App som var och en därefter kan ladda ner i sin smartphone.

Appen är utvecklad av Delagott Förvaltning och kommer anpassas till vår förening, våra behov och erbjuda bl a möjlighet till snabb information och kommunikation, boka tvättstugor etc.

Postboxar

Styrelsen har under sommaren haft en dialog med PostNord, som kommer att installera PostBoxar vid soprummet Sätträngsvägen 134. Dessa installeras 8 september, och kommer att sättas i drift av PostNord under de kommande veckorna.

Avfallshantering

OBS! att skräp som t ex trasiga möbler, byggavfall o dyl. INTE får lämnas i soprummen. Antingen gäller Hagbytippen eller kommunens mobila återvinningscentral.

Pga missbruk av soprummen är öppettiderna för dessa begränsade till kl. 6-21 alla dagar.

Vi påminner även om att kärlen inte får flyttas runt, annars töms de inte av leverantören.

Sopcontainer

Sopcontainers ställs som vanligt ut i området. I höst gäller helgen 8-10 oktober och i vår 6-8 maj 2022.

Kontaktkväll

En kväll för trevligt umgänge och bra tillfälle att träffa både styrelsen och grannar blir tisdagen den 30 november. Inbjudan med detaljer kommer när det närmar sig.

Kick-off

För att ge styrelsen, framförallt de nyvalda, en god chans att komma in i arbetet hade vi söndagen den 22 augusti en styrelse-kickoff. Förutom styrelsen deltog Delagottes VD Mats Frosteman och vår förvaltare Mikael Nyström.

Nu är vi laddade och ser fram emot arbetet att utveckla vår fina förening.

Vi önskar alla en fin och färgstark höst
Styrelsen i Brf Sätträ Äng

Vem ska man kontakta:

Felanmälan görs till förvaltaren

www.delagott.se

info@delagott.se

08 55 11 05 00

Akuta jourfrågor

WIAB - 08-80 16 28

Problem med bredband, telefoni eller digital tv, eller för hjälp med utrustningen

Telia - 90200

Hämtning av ny Telia-utrustning

Styrelsen styrelsen@brfsatraang.se

Obs! att Telia-utrustningen tillhör lägenheten! Är du nyinflyttad och den inte finns kvar i lägenheten, kontakta i första hand tidigare ägare.

Funderingar att gå med i styrelsen, kontakta:

valberedningen valberedningen@brfsatraang.se

Frågor, förslag eller synpunkter

styrelsen@brfsatraang.se

Brevlåda gaveln Ugglebacken 8

Facebookgruppen Boende i BRF Sättra Äng Danderyd

Gå gärna med i gruppen för oss som bor i lägenheterna Sättraängsvägen och Ugglebacken. Sidan är till för tips och råd goda grannar emellan.