



Bostadsrättsföreningen Sättra Ängs nyhetsbrev - november 2021

App

En app för nedladdning i vars och ens smartphone är under utveckling. Vi arbetar nu med innehållet och räknar med att den ska kunna användas senast under Q1 2022. Appen kommer hjälpa oss med snabb och enkel information och kommunikation. Även bokning av tvättstuga kommer kunna göras via appen.

Arbetsgrupper

Vi hoppas att det finns några medlemmar som kan vara intresserade av att delta i arbetsgruppen **"El och teknik"** för utvecklingen av vår förening. Särskilt gruppen som bl.a. har att ta itu med så viktiga och spännande frågor som solpaneler och elmätare. Välkommen att vid intresse kontakta styrelsen.

Avfallshantering

Så trist att tjata men vi känner oss nödsakade att återigen påminna om att soprummen endast är avsedda för hushållssopor, förpackningar, glas, smått elavfall. För att inte behållarna för pappersförpackningar ska fyllas direkt måste pappkartonger och lådor slås/vikas ihop. Tack på förhand.
Övrigt skräp som t ex trasiga möbler, byggavfall o dyl. får INTE lämnas i soprummen.
Kom ihåg att soprummens öppettider är begränsade till kl. 06-21 alla dagar.

Barnvagnsrum, Sättraängsvägen 136

Konstateras att barnvagnsrummet används som cykelförråd, vi kommer återställa det till det som ursprungligen var tänkt och märka upp med skylt. Har du behov av barnvagnsrummet och behöver access, mejla info@delagott.se och ange din nyckeltags nummer så kodas den för tillträde.

Cyklar

Föreningen har samlat ihop ett antal cyklar i mer eller mindre gott skick. Vissa kommer säljas vid föreningens kontaktkväll i vår och resterande skänkas respektive kasseras.

Extra stämma

Styrelsen kallar till extra stämma den 30 november kl 19 i föreningslokalen. Förskolan Sättraängsvägen 122 lämnar per den 31 december 2021 och styrelsen föreslår ombyggnad av lokal till bostad. Separat kallelse kommer.

Garage Gula sidan

Besiktning utförd och offerter tas in för att renovera och fräscha upp.

Grannsamverkan

Det bästa och mest effektiva brottsförebyggande arbetet är Grannsamverkan. Vi hoppas på stort intresse så att vi kan dra igång i vår.

Lokalpolis Mats Hessler hjälper till att komma igång och vi ber att få återkomma om dag och tid för informationsmöte.

Gym och bastu

Gymmet i föreningslokalen, Sättraängsvägen 134, är under uppbyggnad, så snart allt är installerat och klart kan det tas i drift. Vi räknar med att det ska vara färdigt skiftet november/december.

Intresserade anmäler sig till info@delagott.se och får för en avgift om 50 kr/mån, läggs på hyresaviseringen, tillgång till gymmet.

Nyckeltaggen programmeras så att tillträde ges till gymmet under öppettider mellan kl 06-22 alla dagar.

Dock stängt vid bokade tillställningar i lokalen.

I anslutning till gymmet planeras också för bastu och dusch, vilka kommer att kunna bokas av alla medlemmar. Avgiften ännu inte beslutad.

Kontaktkväll

Som vi tidigare flaggat för kommer vi tisdagen den 30 november, direkt efter stämman, bjuda in till träff i föreningslokalen. En kväll för trevligt umgänge och bra tillfälle att träffa både styrelse och grannar.

Separat inbjudan kommer.

Projektet Uggelbacken 1

Arbetet med att bygga lägenheter i gamla panncentralen rullar på enligt plan och inflyttning beräknas ske före jul.

Shaions

Som ni säkert vet hade vi en överenskommelse om att restaurangen skulle lämna per den sista oktober. Så skedde inte, varför styrelsen har förnyat kontakten med vårt ombud.

Det här med juridik är ingen enkel materia, ytterligare information kommer så snart den sammanställts.

Utemiljö

Utomhusbelysningen ses över och förbättras inom föreningens område.

Vägbom Gula sidan

Montage och installation av fjärrstyrd bom är på gång. Bommen öppnas med nyckeltagg och automatiskt när fordon som lämnar gården närmar sig.

Värmesystemet Gula sidan

Nu är systemet färdigt med nya värmepumpar och pannor. Justering av ventiler och värmekurvor fortlöper över säsongerna för en jämn och effektiv distribution i samtliga lägenheter.

Vem ska man kontakta:

Felanmälan görs till förvaltaren

www.delagott.se

info@delagott.se

08 55 11 05 00

Akuta jourfrågor

WIAB - 08-80 16 28

Problem med bredband, telefoni eller digital tv, eller för hjälp med utrustningen

Telia - 90200

Hämtning av ny Telia-utrustning

Styrelsen styrelsen@brfsatraang.se

Obs! att Telia-utrustningen tillhör lägenheten! Är du nyinflyttad och den inte finns kvar i lägenheten, kontakta först den tidigare ägaren.

Funderingar att gå med i styrelsen, kontakta:

valberedningen valberedningen@brfsatraang.se

Frågor, funderingar, förslag eller synpunkter

styrelsen@brfsatraang.se

Brevlåda gaveln Ugglebacken 8

Facebookgruppen Boende i BRF Sättra Äng Danderyd

Gå gärna med i gruppen för oss som bor i lägenheterna Sättraängsvägen och Ugglebacken. Sidan är till för tips och råd goda grannar emellan.