

## Bostadsrättsföreningen Sättra Ängs nyhetsbrev - nr 5 maj 2024

Hej medlemmar

### **Andrahandsuthyrning**

Så här inför sommarsäsongen vill vi påminna om vad som gäller i vår förening. Styrelsen medger andrahandsuthyrning för arbete/studier på annan ort och provboende med sambo under högst 1 år. All form av korttidsuthyrning som Airbnb eller liknande medges ej.

### **Element/radiator**

Vi ber samtliga boende att hålla lite koll på sina elementen, med tanke på att ett sprang läck för en tid sedan. Titta efter eventuell rostbildning och läckage och hör av er till Delagott om något ser konstigt ut.

### **Föreningsstämma**

På grund hög arbetsbelastning hos revisionen finns inte kompletta stämmohandlingar upprättade ännu. Vi tvingas därför senarelägga stämman, som enligt våra stadgar ska hållas senast under juni månad. Vi ber att få återkomma när vi spikat dag, tid och plats.

### **Miljöstugor/soprum**

Tänk på att det är vi själva som betalar för bortforsling och städning av soprummen. Våga fråga om någon okänd vill smita in när dörren står öppen.

### **Informationsmöte**

Medlemmarna välkomnas till informationsmöte med styrelsen tisdagen den 21 maj kl 19 i föreningslokalen. Fokus ligger på ekonomi men styrelsen finns på plats för att svara på alla frågor.

Kontaktuppgifter samt äldre information i punktform, se nästa sida.

Vänliga hälsningar  
Styrelsen Brf Sättra Äng

### **Kontaktuppgifter samt äldre information:**

#### **Akuta jourärenden**

WIAB - 08-80 16 28

#### **App**

Föreningen har en app "Delagott" där styrelsen ger snabb och kortfattad information. Meddela mejladress till [info@delagott.se](mailto:info@delagott.se) för inloggningsuppgifter.

#### **Extra förråd**

Extra förråd finns att hyra både på Gula och Röda sidan. Hör av dig till Delagott vid intresse.

#### **Fastighetsförvaltaren Delagott kontaktas vid:**

- felanmälan
- problem med vatten, värme, lukt etc
- beställa nyckeltagg
- kod till digital bokning av tvättstuga
- hyra föreningslokalen
- svar på frågor kring hyres-/avgiftsavi
- garage/p-plats
- medlemskap i gym

[www.delagott.se](http://www.delagott.se)

[info@delagott.se](mailto:info@delagott.se)

08 55 11 05 00

#### **Funderingar att gå med i styrelsen, kontakta:**

[valberedningen@brfsatraang.se](mailto:valberedningen@brfsatraang.se)

#### **Gym**

Vill du titta in i gymmet? Hör av dig till någon i styrelsen för visning.

Gymmet är öppet alla dagar mellan kl. 06-22, dock stängt vid bokade tillställningar i föreningslokalen.

Priset är 50:-/månad och hushåll, anmäl medlemskap till

[info@delagott.se](mailto:info@delagott.se)

#### **Problem med bredband, telefoni eller digital tv**

Ring Telia - 90200

### **Router/TV-puck**

Ny router och TV-puck finns för avhämtning. Fastighetsskötaren Pär hjälper till när han finns på plats i området, kontakta Delagott.

### **Skräp och bråte**

Det är av flera skäl absolut förbjudet att dumpa skräp och bråte i källargångar, cykelrum och andra allmänna utrymmen.

Föreningen ställer upp container två gånger om året, i övrigt hänvisas till Hagbytippen i Täby och kommunens mobila återvinningscentral.

Hagby återvinningscentral

<https://www.sorab.se/start/hushall/vara-anlaggningar/hagby-avc-tabu/>

Mobila återvinningscentralen

<https://www.danderyd.se/contentassets/75d39a94b394498ca68ae69946a182c4/schema-2024-senate-att-publicera.pdf>

### **Sortera ut matavfallet**

Vi kan påverka föreningens kostnader för avfall genom att sortera ut matavfallet ur soppåsen.

För hushållssopor som vi lägger i plastpåse och kastar i grå soptunna betalar vi 4,80 kr/kg. För organiskt avfall som apelsinskal, matrester, hushållspapper, kaffesump etc som sorteras ut och läggs i brun papperspåse i brun tunna betalar vi noll.

### **Styrelsen**

Välkommen att kontakta styrelsen om du har synpunkter eller frågor som rör föreningen. Enklaste vägen för kommunikation är att mejla;

[styrelsen@brfsatraang.se](mailto:styrelsen@brfsatraang.se)

alt. brevlåda, Sättraängsvägen 134, vid miljöstugan