

Brf Sättra Ängs Nyhetsbrev - november 2025

Nu är hösten här på riktigt. Ännu varken riktig kyla eller snö men föreningen är förberedd för vinter. Den 18 oktober slöt ett 50-tal medlemmar upp och höststädade i området. Efter arbetet grillade vi korv och fikade, många glada skratt och nya bekantskaper. Vi planerar fortsätta den här traditionen med vår- och höststädning. Alla är välkomna att delta, allt efter hur mycket man kan och orkar.

Har ni synpunkter eller förslag så når ni styrelsen enklast via mejl
styrelsen@brfsatraang.se

Avfallshantering

Föreningens kostnader för avfall är en post som vi kan påverka i positiv riktning. Systemet är uppbyggt kring sopsortering och sorterar vi varje fraktion rätt blir det billigare. Fraktionerna pappers- och plastförpackningar, ofärgat och färgat glas, matavfall samt metall ska sorteras och läggas i respektive behållare.

Det vi lägger i den vanliga soppåsen under diskbänken betalar vi ca 6 kr/kg för, det vi sorterar ut som organiskt avfall t ex matrester, potatisskal, kaffesump etc och lägger i brun papperspåse i brun avfallsbehållare kostar ingenting i viktavgift.

En annan post som vi kan påverka är att inte dumpa skräp och bråte i våra miljöstugor. Gamla möbler och annat uttrangerat husgeråd FÅR INTE lämnas där utan måste lämnas till Hagby alt till mobila återvinningscentralen, schema via länk
<https://www.danderyd.se/contentassets/75d39a94b394498ca68ae69946a182c4/schema-2025-mobila-atervinningscentralen.pdf>

Avgiftshöjning

Styrelsen har beslutat om höjning av månadsavgiften fr o m den 1 januari 2026 med 2 % samt höjning av avgiften för bredband/TV med 10 kr/månad. Dessa höjningar begränsar sig till föreningens kostnadsökningar och det känns bra att säga att vi idag har en ekonomi i god balans.

Gym/föreningslokal

Under vecka 46 kommer vi åter öppna gymmet för träning. Lokalen är inte i toppskick men städad. Återställning efter vattenskadan är ännu inte gjord, det finns ingen toalett och

varken dusch eller bastu är i drift.

Någon uthyrning av föreningslokalen för fest och kalas kan inte göras och vi ber att få återkomma med mera information kring detta.

När bygg- och återställningsarbetet pågår är vi tacksamma för visad hänsyn och att vi lämnar plats för de som arbetar för oss.

Informationsmöte

Välkomna till styrelsens informationsmöte onsdag den 12 november kl 18.30 i föreningslokalen.

Vi presenterar aktuella ekonomiska siffror och svarar givetvis på era frågor.

Valberedningen

Theresa Ryberg har i oktober lämnat sitt uppdrag i valberedningen. Styrelsen vill passa på och tacka Theresa för hennes mångåriga engagemang i föreningen. Valberedningen har på eget initiativ beslutat lämna över rollen som sammankallande till Ebba Sköldenberg.

Värmesystemet Röda sidan

Arbete pågår med ventilbyten och injustering på Röda sidan. Efter Indoors inventering har det visat sig att det är betydligt fler element än vad som först beräknats. Detta betyder att arbetet blir mera omfattande men betyder dock ingenting för deras tidsplanering. De beräknar att kunna följa planen med 4 trappuppgångar per vecka. Detta förutsätter att de kommer in och får tillträde till samtliga lägenheter enligt deras aviseringar.

Har ni inte lämnat nyckel i den vita brevlådan i porten så meddela, via telefon/sms till Mikael Nyström 070 205 40 69 eller Carina Erlandsson 0708 305 925, om ni kommer vara hemma, så slipper vi undra i de fall det saknas nycklar i brevlådan. Tack på förhand för ert samarbete.

Hälsningar

Styrelsen

gm Carina

0708 305 925