

Brf Sättra Ängs Nyhetsbrev - december 2025

December är här med advent och klingande julsånger. Granen vid busshållplatsen lyser verkligen upp och påminner trots regnrusk om att julen snart är här!

Ännu ingen kyla i sikte, synd om barnen som längtar efter snö men för oss som tänker på ekonomi och medföljande kostnader för värme och snöröjning känns det ganska bra.

Arbetena med element och ventiler på Röda sidan går snart in på upploppet, det jobbas i lägenheter och i källargångar. Vi beklagar de olägenheter detta för med sig men det är oundvikligt vid ett så här pass stort arbete. Vill passa på att tacka för allas medverkan för att projektet skrider fram så bra.

Arbeten i lägenheterna slutar för juluppehåll vecka 50 inkl måndag i nästa, visst arbete kommer dock utföras i lokalerna. Vecka 3 måndag den 12 januari återupptas de igen med Sättraängsvägen 134 och Ugglebacken 1.

Resultatet kommer låta vänta på sig för allt blir inte färdigt förrän en bit in i januari när allt är klart. Uppdateringar sker löpande i appen och FB-gruppen.

Apropå appen vore det toppen om styrelsen kunde nå flera med snabb information den vägen. Idag är vi ca 100 användare men vi kan vara betydligt fler. Delagott Förvaltning hittas där appar finns.

Har ni synpunkter eller förslag så kontakta gärna styrelsen, enklast via mejl styrelsen@brfsatraang.se

Avfallshantering

Avfallssystemet är uppbyggt kring sopsortering och sorterar vi varje fraktion rätt blir det billigare. Fraktionerna pappers- och plastförpackningar, ofärgat och färgat glas, matavfall samt metall ska sorteras var för sig och läggas i respektive behållare.

Kom ihåg att restavfallet, dvs det vi lägger i den vanliga soppåsen under diskbänken, betalar vi ca 6 kr/kg för, det vi sorterar ut som organiskt avfall t ex matrester, potatisskal, kaffesump etc och lägger i brun papperspåse i brun avfallsbehållare kostar ingenting i viktavgift.

Vi påminner om att inte fylla behållarna över kanten, svämmar de över blir det ingen hämtning. Särskilt viktigt då julklappar brukar föra med sig mycket papper och kartonger.

Gamla möbler och annat uttrangerat husgeråd FÅR INTE lämnas i våra miljöstugor utan måste lämnas till Hagby alt till mobila återvinningscentralen.

Bommen Gula sidan

Vi fick bekymmer vid montaget då fundamentet inte passade till den nya bommen. Vi räknar dock med att få detta i ordning och bommen på plats före jul.

Ekonomi

Vi amorterade 2 miljoner kronor i våras och har fattat beslut om att amortera ytterligare 1 miljon kronor nu i december.

Gym/föreningslokal

Gymmet är öppet för träning. Lokalen har vissa brister, finns t ex ingen toalett och heller ingen bastu/dusch. Det finns plats för fler träningsvilliga! Anmäl medlemskap till Delagott så kodas nyckelbrickan för tillträde. Kostar 50 kr/månad och hushåll.

Pellegrini

Bröderna Adel och Sanharib Hanna är ägare till verksamheten och familjen Mirza har lämnat. Detta innebär ny kock, ny meny och ny serveringspersonal.

Vår kvarterskrog behöver precis som andra krogar gäster, besöker vi den ibland gynnas vi alla.

Sushibaren

Sushin är sedan en tid stängd och lokalen uppsagd per den sista december. Vi kan idag inte säga vad som händer i och med lokalen efter detta.

Styrelsen önskar alla en riktigt God Jul och ett Gott Nytt År!

gm Carina
0708 305 925