

Protokoll fört vid ordinarie årsstämma
Brf Sätträäng
Restaurang Pellegrini, Danderyd
tisdagen den 19 maj 2026

1) Stämmans öppnande

Carina Erlandsson välkomnar och förklarar stämman öppnad.

2) Godkännande av dagordning

Stämman beslutar godkänna utsänt förslag till dagordning.

3) Val av stämмоordförande

Stämman väljer Patrik Nimmerstam till ordförande för dagens stämma.

4) Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Till protokollförare utses Astrid Hellberg.

5) Val av två justeringsmän

Stämman beslutar välja Malou Wadström och Christina Harrysson till justeringspersoner.

6) Val av två rösträknare

Stämman beslutar välja Malou Wadström och Christina Harrysson till rösträknare.

7) Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Stämman beslutar anse att stämman är stadgeenlig ordning utlyst.

8) Fastställande av röstlängd

De närvarande har prickats av mot medlemsförteckning vid ankomst. Det konstateras vara 53 närvarande, vilka representerade 43 röster.

Stämman beslutar godkänna röstlängden.

9) Fråga om närvarorätt vid föreningsstämman

Stämman beslutar godkänna närvaro av Delagotts företrädare Mikael Nyström.

10) Föredragning av styrelsens årsredovisning

Stämman noterar informationen och lägger årsredovisningen till handlingarna.

11) Föredragning av revisorns berättelse

Stämman noterar informationen och lägger revisorns berättelse till handlingarna.

12) Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutar fastställa resultat- och balansräkning.

13) Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutar godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition enligt årsredovisning.

14) Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman beslutar bevilja styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsåret i enlighet med revisorernas förslag.

Styrelsens ledamöter deltar inte i beslutet.

15) Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och valberedning för nästkommande verksamhetsår

Valberedningens sammankallande, Ebba Sköldenberg, presenterar valberedningens förslag att styrelsen mellan sig fördelar 6 prisbasbelopp per år, och att valberedningen får 6200 kronor per person och år.

Stämman beslutar enligt förslaget.

Styrelsens ledamöter deltar inte i beslutet.

16) Beslut om antalet styrelseledamöter, suppleanter, revisorer och revisorssuppleanter

Ebba Sköldenberg presenterar valberedningens förslag om fem ordinarie styrelseledamöter plus en suppleant samt en ordinarie revisor och en revisorssuppleant.

Stämman beslutar i enlighet med valberedningens förslag.

17) Val av styrelseledamöter och suppleanter

Ebba Sköldenberg presenterar valberedningens förslag att som ledamöter i styrelsen välja:

Linda Lindqvist	omval 1 år 2026-2027
Emelie Frost	nyval 1 år 2026-2027
Cecilia Handin	nyval 2 år 2026-2028

Och som suppleant välja:

Daniel Ösund	nyval 1 år 2026-2027
--------------	----------------------

Stämman beslutar i enlighet med valberedningens förslag.

18) Val av revisorer och revisorssuppleanter

Ebba Sköldenberg presenterar valberedningens förslag att utse William Lindström, Kungsbron BoRevision AB, till ordinarie revisor och Joakim Häll, Kungsbron BoRevision AB, till suppleant.

Stämman beslutar i enlighet med förslaget.

19) Val av valberedning

Ebba Sköldenberg presenterar valberedningens förslag till valberedning:

Ann-Katrin Behrens	omval 1 år 2026-2027
--------------------	----------------------

Lena Wallin nyval 1 år 2026-2027

Ordförande konstaterar att föreningen enligt stadgarna måste ha minst tre och högst fem medlemmar i valberedningen. Stämman behöver även besluta om sammankallande. Därefter lämnas ordet fritt.

Patrik Finn föreslås som ytterligare medlem.

Lena Wallin föreslås som sammankallande.

Stämman beslutar att som valberedning välja:

Ann-Katrin Behrens omval 1 år 2026-2027

Lena Wallin, sammankallande, nyval 1 år, 2026-2027

Patrik Finn nyval 1 år, 2026-2027

20) Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor, samt av föreningsmedlem anmält ärende, enligt § 38

a) Motion av Björn och Gun-Britt Szymanski, Miljöhuset vid fd förskolan

Styrelsen föreslår bifall.

Stämman beslutar enligt styrelsens förslag.

b) Motion av Mia Fernlund, Förändring av tillåtna tider för störande (om-) byggnadsarbeten

Styrelsen föreslår att anse sats 1 besvarad, och att avslå sats 2.

Stämman beslutar enligt styrelsens förslag.

c) Motion av Fredrik Olsson, Uppgradering och underhåll av föreningens gym

Styrelsen föreslår att avslå sats 1,2,3 men att bifalla sats 4.

Stämman beslutar enligt styrelsens förslag.

d) Motion av Fredrik Olsson, Utökade öppettider och åtgärder mot felaktig sopsortering i föreningens soprum

Styrelsen föreslår att anse sats 1 besvarad, och att avslå satserna 2, 3, 4 och 5.

Stämman beslutar enligt styrelsens förslag.

e) Motion av Nanetth Carlqvist, Förslag till tillägg iordningsregler/kommunikationspolicy

Styrelsen föreslår att motionen avslås.

Stämman beslutar enligt styrelsens förslag.

f) Motion av Nanetth Carlqvist, För att skapa tydlighet i kommunikationen mellan styrelse och medlemmar samt främja en öppen och trygg dialog inom föreningen

Styrelsen föreslår att motionen avslås.

Stämman beslutar enligt styrelsens förslag.

g) Motion av Nanetth Carlqvist, För att säkerställa ordning, transparens och korrekt medlemskap i föreningen

Styrelsen föreslår att motionen avslås.

Stämman beslutar enligt styrelsens förslag.

h) Motion av Nanetth Carlqvist, När styrelsen får kännedom om att en medlem riskerar att fara illa vad gäller hälsa eller livssituation ska styrelsen skyndsamt agera

Styrelsen föreslår att motionen avslås.

Stämman beslutar enligt styrelsens förslag.

i) Motion av Theres Berthelsen, att öppna upp porttaggarna

Styrelsen föreslår att motionen avslås.

Stämman beslutar enligt styrelsens förslag.

21. Stämmans avslutande

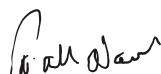
Stämmoderförande Patrik Nimmerstam tackar för närvaro och avslutar stämman.



Patrik Nimmerstam
Stämmoderförande



Astrid Hellberg
Stämmodersekreterare



Malou Wadström
Justeringsperson



Christina Harrysson
Justeringsperson







Titel	Ny version protokoll årsstämma 20260519
Filnamn	Protokoll_årsstämma_2605192.pdf
Dokument-ID	2f252034fa542c951e390cdc7b1675b4aa8dc998
Granskningsloggens datumformat	YYYY / MM / DD
Status	● Underskriven

Dokumenthistorik

 SKICKAT	2026 / 06 / 03 06:52:24 UTC	Skickat för underskrift till Patrik Nimmerstam (patrik.nimmerstam@telia.com), Astrid Hellberg (astrid.hellberg@brfsatraang.se), Malou Wadström (malou.wadstrom@gmail.com) and Christina Harrysson (harrysson.christina@gmail.com) från info@delagott.se IP: 98.128.229.209
 VISAT	2026 / 06 / 03 16:43:22 UTC	Visats av Patrik Nimmerstam (patrik.nimmerstam@telia.com) IP: 78.66.177.31
 UNDERTECKNAT	2026 / 06 / 03 16:44:06 UTC	Underskrivet av Patrik Nimmerstam (patrik.nimmerstam@telia.com) IP: 78.66.177.31
 VISAT	2026 / 06 / 04 21:11:49 UTC	Visats av Christina Harrysson (harrysson.christina@gmail.com) IP: 81.233.89.73

Titel	Ny version protokoll årsstämma 20260519
Filnamn	Protokoll_årsstämma_2605192.pdf
Dokument-ID	2f252034fa542c951e390cdc7b1675b4aa8dc998
Granskningsloggens datumformat	YYYY / MM / DD
Status	● Underskriven

Dokumenthistorik

 VISAT	2026 / 06 / 07 13:53:37 UTC	Visats av Astrid Hellberg (astrid.hellberg@brfsatraang.se) IP: 81.232.53.86
 UNDERTECKNAT	2026 / 06 / 07 13:54:18 UTC	Underskrivet av Astrid Hellberg (astrid.hellberg@brfsatraang.se) IP: 81.232.53.86
 VISAT	2026 / 06 / 07 21:27:48 UTC	Visats av Malou Wadström (malou.wadstrom@gmail.com) IP: 90.225.71.45
 UNDERTECKNAT	2026 / 06 / 07 21:29:25 UTC	Underskrivet av Malou Wadström (malou.wadstrom@gmail.com) IP: 90.225.71.45
 UNDERTECKNAT	2026 / 06 / 08 10:49:52 UTC	Underskrivet av Christina Harrysson (harrysson.christina@gmail.com) IP: 95.194.208.90
 SLUTFÖRT	2026 / 06 / 08 10:49:52 UTC	Dokumentet är klart.